

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

ID pracy geodezyjnej

GK.6640.1.625.2024

Miejscowość

Kup dz. 126/10

Jednostka ewidencyjna

160903_2

Obręb ewidencyjny

0086

Skala mapy

1:500

Nr sekcji

6.142.19.25.2.3, 6.142.19.25.2.4

Nazwa układu współrzędnych

prostokątnych płaskich wysokości

Data aktualizacji

19.02.2024 r.

Zakres opracowania

Granice działek oraz kontury użytków wkreślono na podstawie mapy EGIB. Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości nie zostały wyznaczone w terenie i nie są określone z wymaganą dokładnością pomiaru. Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków usytuowanych w odległości większej niż 4 m od granicy nieruchomości i innych obiektów budowlanych w odległości większej niż 3 m od granicy.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

GEODEZJA
GAWORSKI MICHAŁ
DOMARADZ 33, 46-034 POKÓJ
NIP:752-142-81-64, REGON:380990873
TEL. 531 755 426
E-MAIL: GEODEZJA.GAWORSKI@GMAIL.COM

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Michał Gaworski

(nr upr. zaw. 23111)

UWAGA–WYTYCZNE OGÓLNE PZT:

1. Nie wprowadza się zmian w układzie komunikacyjnym oraz sposobie dostępu do drogi publicznej

2. Nie wprowadza się zmian uzbrojenia terenu w zakresie parameterów technicznych sieci i urządzeń

3. Na projektowanej działce nie znajdują się drzewa i krzewy podlegające likwidacji.

4. Nie ulega zmianie ukształtowanie terenu oraz układ zieleni

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU INWESTYCJI:			
OZNACZENIE	RODZAJ POWIERZCHNI TERENU	POW.[m ²]	UDZIAŁ [%]
	POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANA	55,80	13,28
	POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCA	1 230,00	
	POWIERZCHNIE UTWARDZONE PROJEKTOWANE	23,10	26,24
	POWIERZCHNIE UTWARDZONE ISTNIEJĄCE	2 517,00	
	POWIERZCHNIE BIOLOGICZNIE CZYNNE	5 854,10	60,48
---	SUMA (TEREN UA wg MPZP)	9 680,00	100,00

UWAGA–WYTYCZNE OGÓLNE

1. Przed przystąpieniem do prac wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie.

2. Roboty budowlano–instalacyjne należy prowadzić z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji branżowej. Część rysunkową należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym.

3. W dokumentacji przedstawiono podstawowe rozwiązania techniczne. Zaleca się stosować rozwiązania producentów systemów, uwzględniając zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

4. W przypadku wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenie materiałów, dopuszcza się stosowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parameterów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji technicznej.

5. W sprawach nieokreślonych niniejszą dokumentacją techniczną obowiązują:

- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowywane i wydawane przez Instytut Techniki Budowlanej,
- rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z 09.03.2011r. nr 305/2011 z późn. zm. ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów i uchyłające dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz.U. Unii Europejskiej z 4.04.2011r.),
- ustawa o systemach zgodności i nadzoru rynku (j.t. Dz.U. z 2022r. poz.1854),
- ustawa o wyrobach budowlanych (j.t. Dz.U. 2021 poz. 1213)
- rozporządzenie w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (j.t. Dz.U. 2023 poz. 873)
- normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego,

6. W przypadku stwierdzenia rozbieżności lub w sprawach wątpliwych należy powiadomić projektanta

Jednostka projektowa:

R-BUD
-PROJEKT-

R-BUD PROJEKT
ul.Anny Jantar 3/15
45–807 Opole
NIP: 7542947053
REGON: 380677308
e-mail: biuro@budprojekt.pl

Temat opracowania:

WIATA KONSTRUKCJI DREWNIANEJ

Inwestor/Zamawiający:

Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe–Nadleśnictwo Kup
ul. 1 Maja 9, 46–082 Kup
tel. 77 46 95 212, fax. 77 46 95 353
e–mail: kup@katowice.lasy.gov.pl

Lokalizacja:

46–082 Kup, ul. 1 Maja 9, dz. nr 126/10 KM5
jednostka ewidencyjna: Dobrzeń Wielki, obręb: 0086–Kup
nr ewid.: 160903_2.0086.AR_5.126/10

Opracował:	Podpis:		
mgr inż. Mariusz Rencz nr upr. bud. OPL/1508/PBkb/18			
Projektant:	Podpis:		
mgr inż. arch. Marcin Fiutak nr upr. bud. 07/OPOKK/2009			
Branża:	Skala:	Data:	Nr rysunku:
ARCHITEKTURA	1:500	07.2024	PZT–1

Tytuł rysunku:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LEGENDA:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Kup (uchwała nr VI/69/99)
Uchwała: MPZP Nr: VI/69/99
Data uchwalenia: 1999-04-08

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny

Starosta Powiatu Opolskiego

Nr i data protokołu pozytywnej weryfikacji

P.1609.2024.555 21.02.2024

Imię nazwisko nr upr. kierownika prac

Gaworski Michał upr. 23111

Wykonawca:

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Michał Gaworski

(nr upr. zaw. 23111)

GEODEZJA
GAWORSKI MICHAŁ
DOMARADZ 33, 46-034 POKÓJ
NIP:752-142-81-64, REGON:380990873
TEL. 531 755 426
E-MAIL: GEODEZJA.GAWORSKI@GMAIL.COM

OZNACZENIA NA RYSUNKU:	
	PROJEKTOWANA WIATA KONSTRUKCJI DREWNIANEJ
	PROJEKTOWANE TERENY UTWARDZONE
	ISTNIEJĄCE TERENY UTWARDZONE
	TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE
A–H	GRANICA DZIAŁKI BUDOWLANEJ (CZĘŚĆ DZIAŁKI)